

义乌市发展和改革委员会文件

义发改投〔2020〕156号

义乌市发展和改革委员会 关于义乌市义南消防站新建工程初步设计的批复

义乌市消防救援支队：

来文《关于要求审批义乌市义南消防站新建工程初步设计的函》及相关材料收悉。该项目已经组织相关部门审查，财政部门稽核，经研究，原则同意该项目初步设计，有关内容批复如下：

一、项目位置

项目位于佛堂镇五洲大道与朝阳西路交叉口西侧。

二、项目建设规模及主要建设内容

义乌市义南消防站新建工程，规划总用地面积 15151 平方米，总建筑面积 10123 平方米，其中地上建筑面积 9993 平方米，地下建筑面积 130 平方米。主要建设内容包括：消防站主楼、训练场馆、训练塔、门卫室、运动场、地面停车位、场内道路、绿化景观以及给排水、消防等附属配套工程。

三、总平面布置及建筑设计

1. 原则同意总平面布置。

项目建设用地大致为矩形，出入口设于北侧规划道路，消防站主

楼和门卫室设于地块南侧，训练场馆设于地块中部，训练场馆门口设200米跑道和小型足球场，训练塔设于场地西北角。

2. 建筑设计

消防站主楼为三层建筑，占地面积2448平方米，建筑面积6039平方米，主要布置消防车库区、灭火器材库房、餐厅、备勤区、会议室、配套服务活动区等。

训练场馆为二层建筑、局部三层，占地面积1222平方米，总建筑面积3122平方米，其中地上建筑面积2992平方米，地下建筑面积130平方米，主要布置训练水池、训练篮球馆、消防水池、水泵房等。

训练塔为地上十层，占地面积86平方米，建筑面积865平方米，用于消防人员日常训练。

门卫室为地上一层，占地面积97平方米，建筑面积97平方米，主要布置值班室、通讯室、消防监控室等。

四、项目概算投资及资金筹措

根据义乌市财政项目预算稽核中心工程概算审查意见书（义稽概审〔2020〕87号），审定概算投资5684万元，资金来源为市财政。

五、项目建设单位

项目由义乌市消防救援支队负责实施，由义乌市城市建设投资集团有限公司负责代建。

六、其它

请据此结合会议纪要进行施工图限额设计，并办理相关审批手续后组织实施。

根据《国务院办公厅关于加强和规范新开工项目管理的通知》（国

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

办发〔2007〕64号)和《政府投资条例》(国务院令第673号)要求,请项目单位在项目符合文件要求的开工条件后,及时在投资项目在线审批监管平台如实报送项目建设实施基本信息。

义乌市发展和改革局

2020年12月30日

浙江政务服务网
投资在线平台 工程审批系统

附注:投资项目执行唯一代码制度,通过投资项目在线审批监管平台,实现投资项目“平台受理、代码核验、办件归集、信息共享”。请项目业主准确核对项目代码并根据审批许可文件及时更新项目登记的基本信息。

抄送:市府办,财政局,建设局,自然资源和规划局,应急局,生态环境分局,统计局,行政服务中心,佛堂镇,城投集团。

义乌市发展和改革局办公室

2020年12月30日印发

项目代码: 2020-330782-92-01-148092

